



GESCHÄFTSBERICHT 2025



**BAUM
WIPFEL
PFAD**
NECKERTAL

24.28

CHF Umsatz pro Kopf

Nicht nur die Besucherzahl ist wichtig, sondern auch der Umsatz pro Kopf. Dieser konnte wieder gesteigert werden.

39'712

Besucher und Besucherinnen

8'476

verkaufte Holzkugeln

Damit es unseren Holzkugeln nicht langweilig wird, haben wir nachgelegt: Allein im letzten Jahr sind drei neue Kugelbahnen dazugekommen.

94

Schulklassen

Unsere meist verkauften Produkte im Wipfelbistro

(ausgenommen Tickets)

7'377

Bürli

6'341

Kaffee
Crème

4'711

Cornets

3'425

HotDogs

2'235

Schlorzi-
fladen



Geschäftsbericht 2025

Sehr geehrte Genossenschafterinnen und Genossenschaffer

Das Geschäftsjahr stand erneut im Zeichen wichtiger Meilensteine, baulicher Weiterentwicklungen und einer spürbaren Qualitätssteigerung im gesamten Besuchererlebnis. Mit dem Abschluss der Investitionsphase II konnten wir ein wesentliches Kapitel unserer Infrastruktur- und Zukunftsplanung erfolgreich umsetzen.

Positiver Abschluss der Jahresrechnung

Das schlechte Wetter führte im Vergleich zum Vorjahr zu einem leichten Rückgang der Besucherzahlen. Dennoch schliesst die Erfolgsrechnung mit einem rund 25% höheren Gewinn ab. Entscheidend dazu beigetragen haben erneut der gesteigerte Gastronomieertrag (Shop/Bistro) pro Besucher, die höheren Einnahmen aus unseren Veranstaltungsangeboten, aber auch die seit Frühling 2025 eingeführten Parkgebühren.

Abschluss der Investitionsphase II

Mit der Fertigstellung der Komplettsanierung der ehemaligen Tennishalle und deren definitiver Umfunktionalisierung zum Parkhaus wurde einer der sichtbarsten und bedeutendsten Projektteile umgesetzt. Ergänzend dazu wurden zeitgemässe sanitäre Anlagen geschaffen, die sowohl funktional als auch ästhetisch zum Gesamtbild passen.

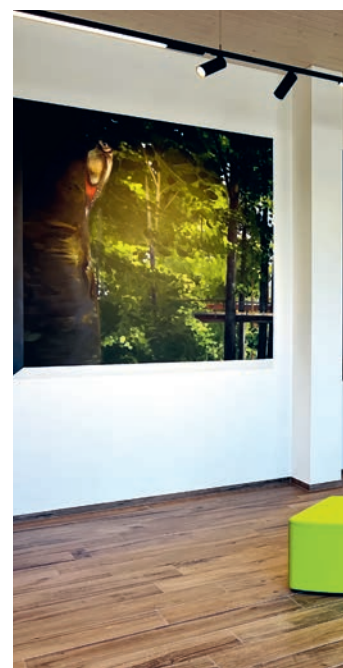
Der erste Eindruck bei der Ankunft stimmt nun. Besucherinnen und Besucher spüren bereits beim Parkieren die Handschrift des Baumwipfelpfades: stimmig, einladend, harmonisch. Diese Aufwertung ist ein entscheidender Beitrag zur Qualitätswahrnehmung und damit zur nachhaltigen Positionierung unseres Angebots. Wer alte Bilder betrachtet, erkennt sofort, wie dringend nötig diese Aufwertung war; heute fällt es schwer, sich den früheren Zustand überhaupt noch vorzustellen. Es war höchste Zeit.

Nachhaltigkeit und Energieproduktion

Die neue Solarstrom-Anlage wurde im Juli 2025 (gedrosselt) erfolgreich in Betrieb genommen. Seit November produziert sie unter Vollast und hat bisher rund 85'710 kWh Strom erzeugt. Genug, um rechnerisch rund 19 Haushalte ein Jahr lang mit Energie zu versorgen. Ab dem Jahr 2026 starten wir mit dem Marketing und dem strukturierten Verkauf des erzeugten Solarstroms. Damit verbindet der Baumwipfelpfad touristische Attraktivität, ökologische Verantwortung und wirtschaftliche Perspektive.

Instandhaltung des Pfades – planmässiger Ersatz der Bohlen

Wie bereits bei der Inbetriebnahme prognostiziert, wurde nach rund 6–7 Jahren ein erster Drittel der Bohlen des Baumwipfelpfades ersetzt. Neu kommt Lärchenholz zum Einsatz, das gegenüber der Tanne eine erhöhte Nutzungsdauer aufweist und somit die Unterhaltskosten langfristig reduziert. Die nebeneinanderliegenden hellen neuen und die vergrauten älteren Bohlen ergeben ein spezielles Bild, aber gleichzeitig eine klare Bestätigung der Substanzerhaltung und Investitionskontinuität.



Wirtschaftliche Entwicklung

Trotz eines leicht rückläufigen Besucheraufkommens konnte der Umsatz im Shop erneut gesteigert werden. Dies bestätigt die Wirksamkeit unserer Sortiments- und Preisstrategie, die Attraktivität regionaler Produkte sowie die zunehmende Identifikation unserer Gäste mit dem Baumwipfelpfad.

Dank und Ausblick

Unser Dank gilt allen, die in unterschiedlichster Form zum Erfolg beitragen: unseren Mitarbeitenden für ihren täglichen Einsatz und die gelebte Gastfreundschaft, dem Verwaltungsrat für strategische Führung und Unterstützung, unseren Partnern für die vertrauensvolle Zusammenarbeit, unseren Genossenschafterinnen und Genossenschaffern für ihr Engagement und ihr Vertrauen, unseren Gästen für ihre Treue und Weiterempfehlung sowie unseren Botschafterinnen und Botschaftern, die das Projekt weit über das Neckertal hinaus tragen.

Gemeinsam schaffen wir die Voraussetzungen dafür, dass der Baumwipfelpfad Neckertal auch künftig ein Ort bleibt, an dem Natur, Erholung und nachhaltige Wertschöpfung im Einklang stehen. Wir blicken mit Zuversicht in das kommende Jahr.

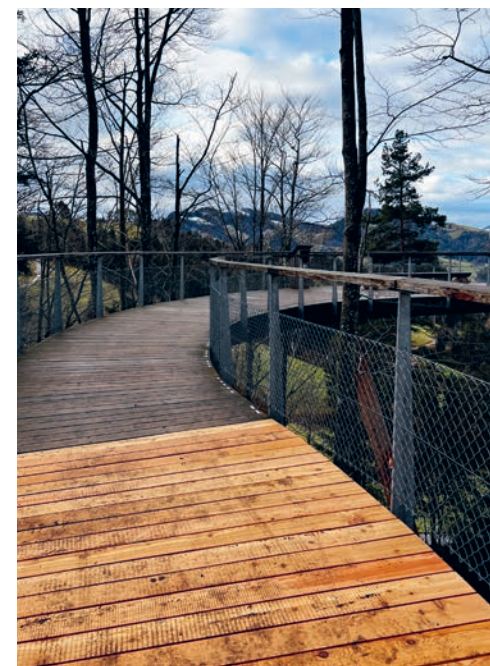


85'710 kWh

sauberer Strom
aus dem Neckertal

Genug Energie für

**19 Haushalte
pro Jahr**



Bilanz per 31.12.2025

Bezeichnung	Saldo	Vorjahr
AKTIVEN		
Total Umlaufvermögen	656'426.50	1'231'690.73
Total Anlagevermögen	2'250'200.00	1'821'400.00
Total AKTIVEN	2'906'626.50	3'053'090.73
PASSIVEN		
Total Fremdkapital kurzfristig	-105'860.35	-91'188.90
Total Fremdkapital langfristig	-2'130'000.00	-2'340'000.00
Total Eigenkapital	-670'766.15	-621'901.83
Total PASSIVEN	-2'906'626.50	-3'053'090.73

Erfolgsrechnung 01.01.2025 bis 31.12.2025

Bezeichnung	Saldo	Vorjahr
Total Ertrag	932'362.65	925'079.80
Total Aufwand	-260'814.73	-270'803.33
Bruttogewinn I	671'547.92	654'276.47
Persoalaufwand	-393'234.30	-401'044.08
Bruttogewinn II	278'313.62	253'232.39
Sonstiger Betriebsaufwand	-170'116.01	-148'644.40
Betriebsergebnis vor Abschreibungen, Finanzerfolg und Steuern	108'197.61	104'587.99
Abschreibungen	-64'741.17	-64'320.21
Betriebsergebnis vor Finanzerfolg und Steuern	43'456.44	40'267.78
Finanzerfolg	-5'712.68	-349.18
Betriebsergebnis nach Finanzerfolg	37'743.76	39'918.60
Ausserordentlicher und betriebsfremder Erfolg	-11'412.56	-1'305.21
Gewinnsteuern	-292.00	-292.00
Jahresgewinn/-verlust	48'864.32	38'321.39

Rückstellungen

	2025	2024
Erneuerung bestehende Bauten (Pfad)	380'000.00	440'000.00
Restrukturierung	350'000.00	570'000.00
Umweltbildung	30'000.00	30'000.00
Total	760'000.00	1'040'000.00

Die Ausführliche Jahresrechnung finden Sie auf unserer Website www.baumwipfelpfad.ch, unter dem Menüpunkt «Projekt unterstützen → Genossenschaft»

Besuchen Sie uns an der Giardina

**Mit diesem Gutschein
beginnt die Vorfreude! Wir freuen uns auf
Ihren Besuch an der Giardina.**

Events auf dem Baumwipfelpfad

<p>ÖFFENTLICHE FÜHRUNGEN</p> <table><tbody><tr><td>So</td><td>10. Mai</td><td>13.30 Uhr</td></tr><tr><td>So</td><td>14. Juni</td><td>13.30 Uhr</td></tr><tr><td>So</td><td>12. Juli</td><td>13.30 Uhr</td></tr><tr><td>So</td><td>9. August</td><td>13.30 Uhr</td></tr><tr><td>So</td><td>13. Sept.</td><td>13.30 Uhr</td></tr><tr><td>So</td><td>11. Okt.</td><td>13.30 Uhr</td></tr></tbody></table>	So	10. Mai	13.30 Uhr	So	14. Juni	13.30 Uhr	So	12. Juli	13.30 Uhr	So	9. August	13.30 Uhr	So	13. Sept.	13.30 Uhr	So	11. Okt.	13.30 Uhr	<p>MOND-PICKNICK AUF DEM BAUMWIPFELPFAD</p> <table><tbody><tr><td>Fr</td><td>1. Mai</td><td>ab 18.30 Uhr</td></tr><tr><td>Fr</td><td>28. August</td><td>ab 18.30 Uhr</td></tr><tr><td>Fr</td><td>25. Sept.</td><td>ab 18.30 Uhr</td></tr></tbody></table>	Fr	1. Mai	ab 18.30 Uhr	Fr	28. August	ab 18.30 Uhr	Fr	25. Sept.	ab 18.30 Uhr	<p>FONDUE-PICKNICK AUF DEM BAUMWIPFELPFAD</p> <table><tbody><tr><td>Sa</td><td>21. Nov.</td><td>ab 16.30 Uhr</td></tr><tr><td>Sa</td><td>12. Dez.</td><td>ab 16.30 Uhr</td></tr></tbody></table>	Sa	21. Nov.	ab 16.30 Uhr	Sa	12. Dez.	ab 16.30 Uhr
So	10. Mai	13.30 Uhr																																	
So	14. Juni	13.30 Uhr																																	
So	12. Juli	13.30 Uhr																																	
So	9. August	13.30 Uhr																																	
So	13. Sept.	13.30 Uhr																																	
So	11. Okt.	13.30 Uhr																																	
Fr	1. Mai	ab 18.30 Uhr																																	
Fr	28. August	ab 18.30 Uhr																																	
Fr	25. Sept.	ab 18.30 Uhr																																	
Sa	21. Nov.	ab 16.30 Uhr																																	
Sa	12. Dez.	ab 16.30 Uhr																																	
<p>SUNSET-PICKNICK AUF DEM BAUMWIPFELPFAD</p> <table><tbody><tr><td>Fr</td><td>26. Juni</td><td>ab 18.30 Uhr</td></tr><tr><td>Fr</td><td>31. Juli</td><td>ab 18.30 Uhr</td></tr></tbody></table>	Fr	26. Juni	ab 18.30 Uhr	Fr	31. Juli	ab 18.30 Uhr	<p>TOM WATTWIL GEWERBEAUSSTELLUNG</p> <table><tbody><tr><td>Fr</td><td>1. Mai</td><td>ab 18.30 Uhr</td></tr><tr><td>Sa</td><td>2. Mai</td><td>ab 18.30 Uhr</td></tr><tr><td>So</td><td>3. Mai</td><td>ab 18.30 Uhr</td></tr></tbody></table>	Fr	1. Mai	ab 18.30 Uhr	Sa	2. Mai	ab 18.30 Uhr	So	3. Mai	ab 18.30 Uhr	<p>HALLOWEEN STÜBLI IM BLOCKHAUS</p> <table><tbody><tr><td>Fr</td><td>30. Nov.</td><td>von 14–19 Uhr</td></tr><tr><td>Sa</td><td>31. Nov.</td><td>von 11–19 Uhr</td></tr><tr><td>So</td><td>1. Dez.</td><td>von 11–16 Uhr</td></tr></tbody></table>	Fr	30. Nov.	von 14–19 Uhr	Sa	31. Nov.	von 11–19 Uhr	So	1. Dez.	von 11–16 Uhr									
Fr	26. Juni	ab 18.30 Uhr																																	
Fr	31. Juli	ab 18.30 Uhr																																	
Fr	1. Mai	ab 18.30 Uhr																																	
Sa	2. Mai	ab 18.30 Uhr																																	
So	3. Mai	ab 18.30 Uhr																																	
Fr	30. Nov.	von 14–19 Uhr																																	
Sa	31. Nov.	von 11–19 Uhr																																	
So	1. Dez.	von 11–16 Uhr																																	

Information für die Mitglieder unserer Genossenschaft

Die Generalversammlung vom Geschäftsjahr 2026 findet am Donnerstag, 29. April 2027.

Genossenschaft Baumwipfelpfad Neckertal

Steinwäldli 2175, 9122 Mogelsberg, www.baumwipfelpfad.ch, Telefon 071 552 33 03, info@baumwipfelpfad.ch

FINANZBERICHT

Bilanz per 31.12.2025

AKTIVEN

Bezeichnung	Saldo	Vorjahr
Umlaufvermögen		
Flüssige Mittel und Wertschriften	571'964.82	1'165'557.00
Forderungen aus Lieferung/Leistungen	1'236.80	1'197.00
Andere kurzfristige Forderungen	9'130.73	11'734.73
Vorräte und angefangene Arbeiten	46'000.00	44'000.00
Aktive Rechnungsabgrenzung	17'716.90	9'202.00
Total Umlaufvermögen	646'049.25	1'231'690.73
Anlagevermögen		
Finanzanlagen	14'400.00	14'400.00
Mobile Sachanlagen	17'900.00	24'100.00
Immobilien Sachanlagen	2'217'900.00	1'782'900.00
Total Anlagevermögen	2'250'200.00	1'821'400.00
Total AKTIVEN	2'896'249.25	3'053'090.73

PASSIVEN

Fremdkapital kurzfristig

Verbindlichkeiten aus Lieferung/Leistungen	-63'417.55	-72'312.45
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	20'162.45	31'368.20
Passive Rechnungsabgrenzung	-52'228.00	-50'244.65
Total Fremdkapital kurzfristig	-95'483.10	-91'188.90

Fremdkapital langfristig

Langfristige Finanzverbindlichkeiten	-1'370'000.00	-1'300'000.00
Rückstellungen langfristig	-760'000.00	-1'040'000.00
Total Fremdkapital langfristig	-2'130'000.00	-2'340'000.00

Eigenkapital

Genossenschaftskapital	-240'500.00	-240'500.00
Gesetzliche Gewinnreserven	-17'737.80	-15'821.80
Gewinn-/Verlustvortrag	-363'664.03	-327'258.64
Jahresgewinn/-verlust	-48'864.32	-38'321.39
Total Eigenkapital	-670'766.15	-621'901.83

Total PASSIVEN	-2'896'249.25	-3'053'090.73
-----------------------	----------------------	----------------------

Erfolgsrechnung 01.01.2025 bis 31.12.2025

Bezeichnung	Saldo	Vorjahr
Handelserlöse	332'704.20	347'956.90
Dienstleistungserlöse	522'275.10	564'517.84
Einnahmen Blockhaus	13'653.20	12'766.55
Einnahmen Parkhaus Sandbüel	68'501.90	2'329.70
Erlösminderungen	-4'771.75	-2'491.19
Total Ertrag	932'362.65	925'079.80
Handelwarenaufwand	-139'030.48	-163'889.57
Dienstleistungsaufwand	-45'899.05	-29'119.35
Aufwand Blockhaus	-18'796.70	-22'879.80
Aufwand Parkhaus Sandbüel	-40'087.75	-24'111.15
Unterhalt übrige Anlagen inkl. Rückstellungen	-17'000.75	-30'803.46
Total Aufwand	-260'814.73	-270'803.33
Bruttogewinn I	671'547.92	654'276.47
Persoaufwand	-393'234.30	-401'044.08
Bruttogewinn II	278'313.62	253'232.39
Sonstiger Betriebsaufwand	-170'116.01	-148'644.40
Betriebsergebnis vor Abschreibungen, Finanzerfolg und Steuern	108'197.61	104'587.99
Abschreibungen	-64'741.17	-64'320.21
Betriebsergebnis vor Finanzerfolg und Steuern	43'456.44	40'267.78
Finanzerfolg	-5'712.68	-349.18
Betriebsergebnis nach Finanzerfolg	37'743.76	39'918.60
Ausserordentlicher und betriebsfremder Erfolg	11'412.56	-1'305.21
Gewinnsteuern	-292.00	-292.00
Jahresgewinn/-verlust	48'864.32	38'321.39

Anhang zur Jahresrechnung

Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.

Die Rechnungslegung erfordert vom Verwaltungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen könnten. Der Verwaltungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	<10	<10
Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen	CHF 2'588.60	CHF 1'370.40

Bezeichnung	2025	2024
Langfristige Finanzverbindlichkeit		
Festzinskredit St. Galler Kantonalbank	400'000.00	800'000.00
Festzinskredit, St. Galler Kantonalbank	970'000.00	500'000.00
Rückstellungen CHF (kurz- und langfristig)		
Erneuerungen bestehende Bauten (Pfad)	380'000.00	440'000.00
Restrukturierung	350'000.00	570'000.00
Umweltbildung	30'000.00	30'000.00
Total	760'000.00	1'040'000.00

Revisorenbericht

An die Genossenschafter der
Genossenschaftsversammlung
Gen. Baumwipfelpfad Neckertal
Steinwädli 1275
9122 Mogelsberg

Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision an die Genossenschaftsversammlung der Genossenschaft Baumwipfelpfad Neckertal, Mogelsberg

5

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung der Genossenschaft Baumwipfelpfad Neckertal, Mogelsberg für das am 31. Dezember 2025 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung sind die Verwaltungsräte verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Befähigung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragung und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verteilung des Reinertrags nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entsprechen.

Wattwil, 18. Februar 2026

KAMBER REVISIONS-AG
Daniel Kamber
(Leitender Revisor)



**BAUM
WIPFEL
PFAD**
NECKERTAL